

Јавно предузеће за
газдовање шумама
„СРБИЈАШУМЕ“ са п.о.

Број: 115/2021-6

Датум: 7. IV 2021. године

Нови Београд

Булевар Михајла Пупина 113

На основу члана 107. став 2. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, број 95/2018), члана 68. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, број 36/2009, 88/2010, 91/2010-испр., 14/2016 и 95/2018 -други закон), члана 13. Решења о стављању под заштиту природног добра „Космај“ као предела изузетних одлика („Службени лист Града Београда“, број 29/2005) и члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019), Надзорни одбор Јавног предузећа за газдовање шумама „Србијашуме“, на седници одржаној дана 7. IV 2021. године, доноси

ОДЛУКА о накнадама за коришћење заштићеног подручја Предео изузетних одлика „Космај“

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се висина, начин обрачуна и плаћања накнада за коришћење заштићеног подручја Предео изузетних одлика „Космај“ (у даљем тексту: ПИО „Космај“), које је поверено на управљање Јавном предузећу за газдовање шумама „Србијашуме“ (у даљем тексту: управљач).

Члан 2.

Обвезник накнаде је корисник заштићеног подручја, односно физичко лице, предузетник, привредно друштво и друго правно лице, које обавља послове или располаже непокретностима и другим стварима на заштићеном подручју, посећује заштићено подручје ради одмора, спорта, рекреације и сличних потреба и на други начин користи заштићено подручје и његове погодности (у даљем тексту: „обвезник накнаде“ или „обвезници накнаде“).

Члан 3.

Од обавезе плаћања накнаде, утврђене овом одлуком, сходно члану 109. Закона о накнадама за коришћење јавних добара, ослобађају се:

- 1) физичка лица која живе или су радно ангажована у заштићеном подручју, као и лица која обављају послове и службене радње у заштићеном подручју;
- 2) деца предшколског узраста;
- 3) физичка лица са инвалидитетом и посебним потребама;
- 4) пензионери са најнижим износом пензије, уз подношење последњег примљеног пензионог чека;

5) корисници заштићеног подручја за које се одлуком Надзорног одбора Јавног предузећа за газдовања шумама „Србијашуме“ као управљача заштићеног подручја, утврди постојање услова за ослобађање од обавезе плаћања накнаде, услед активности корисника које непосредно доприносе унапређењу стања, презентацији и промоцији вредности заштићеног подручја, а на основу критеријума прописаних подзаконским актом из члана 109. став 2. Закона о накнадама за коришћење јавних добара и детаљно образложеног и документованог захтева корисника за ослобађање по овом основу;

6) корисници заштићеног подручја код којих су услед елементарне непогоде наступиле околности које битно отежавају услове рада и пословања, за време трајања околности, а на основу одлуке Надзорног одбора Јавног предузећа за газдовање шумама „Србијашуме“ као управљача заштићеног подручја, који одлучује по пријему захтева корисника за ослобађање од плаћања накнаде, уз који корисник доставља акта надлежних државних органа или акта органа локалне самоуправе, као и друге доказе на основу којих се утврђује постојање околности за ослобађање од плаћања накнаде;

7) за постављање и коришћење привремених објеката пчеларства и

8) корисници ствари у јавној својини који обављају активности од општег интереса и који за обављање тих активности користе непокретности посебне намене које су у посебном режиму у складу са законом.

Члан 4.

Управљач покреће и води по службеној дужности поступак утврђивања својства обвезника накнаде, висине, начина обрачуна и плаћања накнаде за заштићена подручја.

Управљач је дужан да пре покретања поступка прибави информације и предузима радње, како би утврдио да ли су испуњени услови за покретање поступка, те уколико јесу, доноси закључак као акт о покретању поступка, који се доставља странци чије се својство обвезника накнаде утврђује, као и другим државним органима и правним лицима, ради утврђивања потпуног чињеничног стања и прибављања исправа.

Члан 5.

Обвезници накнаде из члана 2. ове одлуке, дужни су да накнаду плаћају Јавном предузећу за газдовање шумама „Србијашуме“, као управљачу заштићеног подручја ПИО „Космај“, коме припадају приходи остварени од накнаде за коришћење заштићеног подручја, а на основу члана 105. Закона о накнадама за коришћење јавних добара, и то за:

1. обављање делатности у заштићеном подручју (делатности ресторана, преноћишта и др. угоститељских објеката, енергетике и друге делатности);

2. постављање викендица и других некомерцијалних објеката за одмор у заштићеном подручју;

3. употреба возила на моторни погон на заштићеном подручју;

4. одржавање туристичких, рекреативних, спортских и других манифестација и активности;

5. коришћење имена и знака заштићеног подручја;

6. посета заштићеном подручју, његовим деловима и објектима;

7. заузеће простора за објекте који својим изгледом нарушавају својство заштићеног подручја, уколико није плаћена накнада из става 1, тачка 1. или тачка 2. овог члана.

Члан 6.

Управљач одређује предмет накнаде, основицу и утврђује висину накнаде за коришћење заштићеног подручја у зависности од вида коришћења подручја и његових погодности, сагласно одредбама чланова 105, 107. и 108. и сагласно Прилогу број 5. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС", бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 - усклађени дин. износи и 156/2020 - усклађени дин. износи).

Члан 7.

Накнада из члана 5. ове одлуке утврђује се и плаћа у износу, и то:

Табела 1. Висина накнаде за коришћење заштићеног подручја за обављање делатности, односно на други начин коришћење заштићеног подручја

Ред. бр.	Предмет накнаде	Основица	Износ накнаде (РСД)
1.	Постављање угоститељских објеката за услуге смештаја, исхране и пића		
1.1.	Хотели, мотели, туристичка насеља (годишња накнада)	лежај	1.234
1.2.	Хостели, пансиони и преноћишта (годишња накнада)	лежај	1.166
1.3.	Одмаралишта, планинарски домови, ловнотуристички објекти за смештај, објекти домаће радиности (годишња накнада)	лежај	505
1.4.	Хотели и други угоститељски објекти, научно-образовни и рекреативни центри (годишња накнада)	m ²	454
1.5.	Стални и стационарни објекти за пружање услуга исхране и пића (ресторан, кафана, бар, бифе, објекат брзе хране, печењара и др.) укључујући и површину припадајуће терасе, односно баште (годишња накнада)	m ²	1.015
2.	Постављање објеката за обављање трговине, занатства, услуга и индустрије		
2.1.	Постављање објеката за промет прехранбених и других производа (текстил, козметичка, санитарна и хемијска средства за домаћинство и пољопривреду, лекови, семена и др.) и пијачна продаја прехранбених производа сувенира и друге робе		
2.1.1	Покретне тезге за продају разних роба (дневна накнада)	m ²	333
2.2.	Постављање објеката за обављање занатских и сервисних услужних послова (поправка и одржавање машина, моторних возила, поправка апарата, уређаја, скијашке и друге опреме и др.)		
2.2.1.	Пумпе за течна горива и гас (годишња накнада)	m ²	3.535
2.3.	Постављање објеката за обављање занатско - индустријске и индустријске делатности (резање и обрада дрвета, брикетирање, асфалтне базе и друга производња грађевинских материјала, млинови за жито, паковање и прерада амбалажног отпада, прерада пољопривредних производа, прехранбена и друга индустријска производња)		
2.3.1	Индустријска делатност (годишња накнада)	m ²	3.553
3.	Коришћење објеката за постављање објеката за обављање енергетске делатности (енергетика)		
3.1.	Пренос и дистрибуција електричне енергије		

3.1.1.	Надземни електроенергетски вод 400 kV, ширина коридора 25m (годишња накнада)	m ²	40
3.1.2.	Надземни електроенергетски вод 220 kV, ширина коридора 20m (годишња накнада)	m ²	40
3.1.3.	Надземни електроенергетски вод 110 kV, ширина коридора 15m (годишња накнада)	m ²	45
3.1.4.	Надземни електроенергетски вод 35 kV, ширина коридора 10m (годишња накнада)	m ²	40
3.1.5.	Надземни електроенергетски вод 20 или 10 kV, ширина коридора 5m (годишња накнада)	m ²	40
3.1.6.	Подземни електроенергетски водови - каблови (годишња накнада)	m	86
3.1.7.	Трафостаница вишег (улазног) напона 35 и 110 kV	m ²	404
3.1.8.	MBTS 10 (20)/0,4 kV и стубна трафостаница (годишња накнада)	објекат	1.414
3.1.9.	Разводно постројење (годишња накнада)	m ²	242
3.2	Цевоводни транспорт воде и гаса		
3.2.1.	Примарна мрежа гасовода (годишња накнада)	m	101
3.2.2.	Транспорт воде из и кроз заштићено подручје (годишња накнада)	m	353
4.	Саобраћај, транспорт, грађевинарство и телекомуникације		
4.1.	Друмски саобраћај и транспорт		
4.1.1.	Државни пут I и II реда (годишња накнада)	km	50.500
4.2.	Коришћење заштићеног подручја за електронске комуникације		
4.2.1.	Постављање примарне телефонске мреже надземни вод (годишња накнада)	m	101
4.2.2.	Постављање примарне телефонске мреже подземни вод (годишња накнада)	m	51
4.2.3.	Постављање електронске комуникационе опреме (које су у статусу закупа или службености) - (годишња накнада)	m ² површине испод базне станице	3.030
4.3.	Коришћење заштићеног подручја за радио и телевизијске комуникације		
4.3.1.	Телевизијски релеји, репетитори, предајници са објектима и опремом (који су у статусу закупа или службености) - (годишња накнада)	m ²	4.545
4.3.2.	Радио комуникације (корисници радио релеја и одашиљача) осим радиоаматера, СУП-а и војске (који су у статусу закупа или службености) - (годишња накнада)	m ²	606
4.3.3.	Мрежа за телекомуникацију (оптички водови) - (годишња накнада)	m	76

5.	Снимање		
5.1.	Играни филмови	дан	12.373
5.2.	Документарни филмови	дан	5.050
5.3.	Рекламни филмови	дан	20.200
5.4.	Фотографисање	дан	2.020
5.5.	Снимање звучних записа	дан	2.020
6.	Коришћење флоре и фауне и друге делатности		
6.1.	Сакупљање гљива, лековитог и јестивог биља, других шумских плодова и животиња (пужева и др.)		
6.1.1.	Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – годишња накнада по сакупљачу	период коришћења	1.818
6.1.2.	Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – седмична накнада по сакупљачу	период коришћења	455
6.1.3.	Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – дневна накнада по сакупљачу	период коришћења	121
6.1.4.	Откуп на заштићеном подручју од стране правних и физичких лица	kg	23
6.2.	Лов дивљачи		
6.2.1.	Лов дивљачи – годишња накнада	годишње по ловцу	3.232
6.2.2.	Лов дивљачи – дневна накнада	дневно по ловцу	227
7.	Постављање реклама		
7.1.	Постављање рекламних и информативних ознака на заштићеном подручју, осим ознака саобраћајне и туристичке сигнализације	m ²	15.908
7.2.	Постављање билборда	m ²	35.350

Табела 2. Коришћење земљишта заштићеног подручја за постављање викендица и других некомерцијалних објеката

Ред. бр.	Предмет накнаде	Основица	Износ накнаде (РСД)
1.	Шатори (дневна накнада)	m ² површине шатора	30

Табела 3. Коришћење заштићеног подручја за спортско рекреативне активности, одржавање манифестација

Ред. бр.	Предмет накнаде	Основица	Износ накнаде (РСД)
1.	Коришћење земљишта заштићеног подручја за спортске, туристичке и културне манифестације		
1.1.	За спортске, туристичке и културне манифестације (сакупљање биља и плодова, косидба, лов и риболов, регате и друга такмичења на води, културни догађај, празник) – дневна накнада	дан	25.250

Табела 4. Коришћење имена и знака заштићеног подручја

Ред. бр.	Предмет накнаде	Основица	Износ накнаде (РСД)
1.	Коришћење имена и знака заштићеног добра у имену правног лица, пословним актима, ознаци производа, реклами и друго		По уговору
2.	Коришћење имена и знака заштићеног добра у имену правног лица, пословним актима, ознаци производа, реклами и друго, ако не постоји сагласност	годишњи приход остварен коришћењем имена и знака заштићеног подручја	1%

Висина динарских износа накнаде из става 1. овог члана, усклађују се годишње, са годишњим индексом потрошачких цена у периоду од 1. октобра претходне године до 30. септембра текуће године, који објављује републички орган надлежан за послове статистике, а на основу акта Владе Републике Србије који се објављује у „Службеном гласнику Републике Србије“.

Члан 8.

Управљач има право да одлучи о изменама и допунама предмета накнаде, основице и висине накнаде из члана 7. ове одлуке, уколико су исте непоходне да би се обезбедило чување заштићеног подручја, спровођење прописаних режима заштите, неометано одвијање природних процеса, одрживо коришћење заштићеног подручја, праћење кретања и активности посетилаца и обављање других дужности управљача заштићеног подручја.

Изменама и допунама из става 1. овог члана, могу се утврдити промене у вези са предметом накнаде, тако што се поједини предмети накнаде укидају или се уводе нови предмети накнаде, тако што се мења основица и повећава или смањује висина накнаде.

Одлуке у вези са ставовима 1. и 2. овог члана, доноси Надзорни одбор управљача и исте морају бити у складу са Прилогом број 5. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС", бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 - усклађени дин. износи и 156/2020 - усклађени дин. износи).

Члан 9.

Управљач решењем утврђује накнаде из члана 7. ове одлуке, за календарску годину или сразмерно периоду коришћења када је период коришћења краћи од календарске године.

Обавеза утврђена решењем управљача из става 1. овог члана за календарску годину, плаћа се у тромесечним ратама, у року од 15 дана по истеку тромесечја, и то: обавеза првог тромесечја доспева дана 15. априла текуће године, обавеза другог тромесечја доспева дана 15. јула текуће године, обавеза трећег тромесечја доспева дана 15. октобра текуће године и обавеза четвртог тромесечја доспева дана 15. јануара наредне године.

Обвезнику накнаде који отпочиње обављање делатности у заштићеном подручју, управљач решењем утврђује аконтациону обавезу, у року од 15 дана од дана почетка обављања делатности и иста доспева на наплату у року из става 2. овог члана.

Обавеза утврђена решењем управљача из става 1. овог члана за период коришћења краћи од календарске године, плаћа се месечно, у року од 15 дана по истеку месеца.

Против решења управљача из става 1. до 4. овог члана, обвезник накнаде може изјавити жалбу министарству надлежном за област заштите животне средине, у року од 15 дана од дана достављања отправка решења.

Жалба из става 5. овог члана одлаже извршење решења.

Члан 10.

Накнаде утврђене овом одлуком уплаћују се на посебан рачун управљача Јавног предузећа за газдовање шумама „Србијашуме“, а средства остварена од накнада по овој одлуци, користе се за заштиту, развој и унапређење ПИО „Космај“, односно за спровођење плана и програма управљања, сходно Закону о заштити природе.

Управљач ПИО „Космај“, Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“, има обавезу да Министарству финансија Владе Републике Србије, доставља полугодишње извештаје о наплаћеним накнадама за коришћење заштићеног подручја.

Члан 11.

Управљач је дужан да обвезника накнаде који није у целини или делимично исплатио доспеле износе накнаде за коришћење заштићеног подручја, задужи каматом и обавезе на плаћање камате која се обрачунава применом одредаба закона којима се одређује порески поступак и пореска администрација.

Управљач је дужан да обвезнику накнаде пошаље опомену, уколико није у року платио накнаду за коришћење заштићеног подручја, у целости или делимично.

Опомена управљача из става 2. овог члана садржи податке о обвезнику накнаде, врсти накнаде, износу накнаде који је доспео за наплату, друге трошкове, као и налог да доспели износ са обрачунатом каматом, плати одмах, а најкасније у року од пет дана од дана пријема опомене, са обрачунатом каматом од дана издавања опомене до дана уплате дуговања.

Опомена управљача из става 2. овог члана садржи и поуку обвезнику накнаде да, у року од пет дана од дана пријема опомене, може са овлашћеним лицима управљача расправити спорна питања у вези доспелог износа накнаде за наплату.

Члан 12.

Обвезник накнаде који има доспеле, а неизмирене обавезе накнаде за коришћење заштићеног подручја и коме плаћање дуговане накнаде представља непримерено велико оптерећење и наноси му се битна економска штета, може поднети образложен захтев, да му се у целости или делимично одложи плаћање, односно одобри плаћање на рате доспеле дуговане накнаде.

Управљач одлучује решењем о одлагању плаћања дуговане накнаде, посебним решењем, којим се може одобрити одлагање плаћања дуговане накнаде на рате, најдуже 24 месеца.

Управљач по службеној дужности укида решење из става 2. овог члана, уколико се обвезник накнаде не придржава рокова и не поступа по решењу, а неплаћени дуг управљач наплаћује у поступку принудне наплате.

Члан 13.

Управљач води евиденцију обвезника накнаде, задужења по основу обавеза плаћања накнаде, уплате накнаде по обвезницима накнаде, као и о другим подацима који се односе на плаћање накнаде у складу са Законом о општем управном поступку.

Члан 14.

Управљач примењује закон којим се уређује општи управни поступак и поступак извршења и обезбеђења, у погледу свега што у вези са поступком утврђивања, обрачуна и наплате накнаде и принудне наплате, није уређено овом одлуком.

Члан 15.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије“.



Председник Надзорног одбора

Милош Срећковић